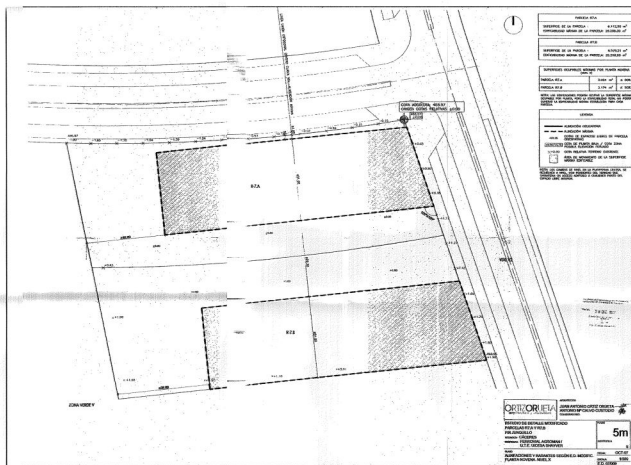
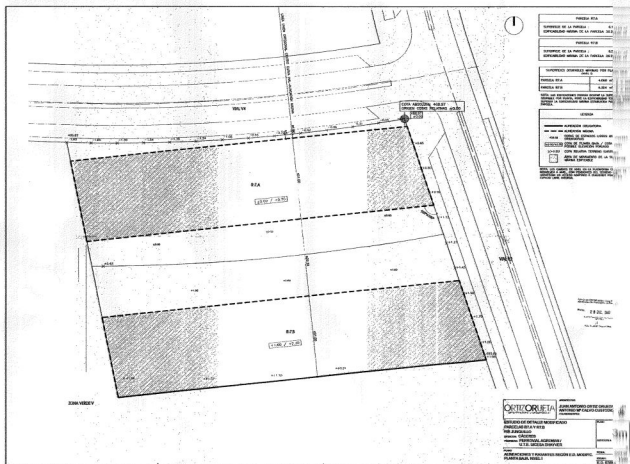


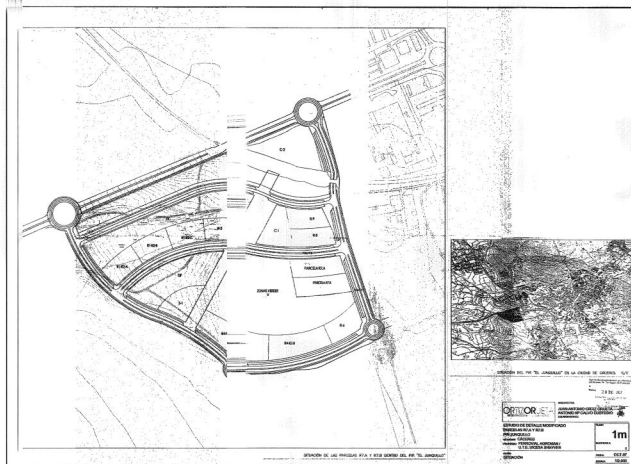
ALINEACIONES PLANTA 1ª A 8ª



ALINEACIONES PLANTA 9ª



ALINEACIONES PLANTA BAJA



ALINEACIONES PLANTA ALTA

- 6 NOV. 2017

FABIC

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS R7.A y R7.B del  
PIR del JUNGULLO, UGJ 26.11

Promotor :

URVPEXA

Arquitectos:

UTE  
Jose M. Barragan Ramos  
Jorge Lopez Alvarez

Fecha:

OCTUBRE 2.017

Fecha:

PLANO DE:

ALINEACIONES E.D. VIGENTE

E: 5/6

03  
07-17



#### PROGRAMACIÓN SEGUN FICHA PIR

PARCELA R7.A  
Superficie de parcela: 6.112,80 m<sup>2</sup>  
Edificabilidad max: 26.208,00 m<sup>2</sup>  
Ocupación max. P. baja: 5.501,60 m<sup>2</sup> (90%)

- 6 NOV. 2017

PARCELA R7.B  
Superficie de parcela: 6.579,21 m<sup>2</sup>  
Edificabilidad max: 26.208,00 m<sup>2</sup>  
Ocupación max. P. baja: 5.501,60 m<sup>2</sup> (90%)

#### PROGRAMACIÓN SEGUN ESTUDIO DE DETALLE PROPUESTO

PARCELA R7.A  
Superficie de parcela: 6.112,80 m<sup>2</sup>  
Edificabilidad max: 26.208,00 m<sup>2</sup>  
Ocupación max. P. baja: 5.501,60 m<sup>2</sup> (90%)

PARCELA R7.B  
Superficie de parcela: 6.579,21 m<sup>2</sup>  
Edificabilidad max: 26.208,00 m<sup>2</sup>  
Ocupación max: 2.714,20 m<sup>2</sup> (41,25%)

#### SUPERFICIE OCUPABLE MÁXIMA POR ÁREA DE MOVIMIENTO PARCELA R7.B

	Ocupación máx.
AM 1	678,15 m <sup>2</sup>
AM 2	687,70 m <sup>2</sup>
AM 3	684,10 m <sup>2</sup>
AM 4	665,25 m <sup>2</sup>
total	2.714,20 m <sup>2</sup>

#### LEYENDA



Fuente:

ESTUDIO DE DETALLE PARA PARCELA R7.B del PIR del JUNGUILLO, UZJ 28.6

Promotor:

URVPEXSA

Arquitectos:

LITE  
Jose M. Barragan Ramos  
Jorge Lopez Alvarez

Fecha:

OCTUBRE 2017

Fecha:

PLANO DE:

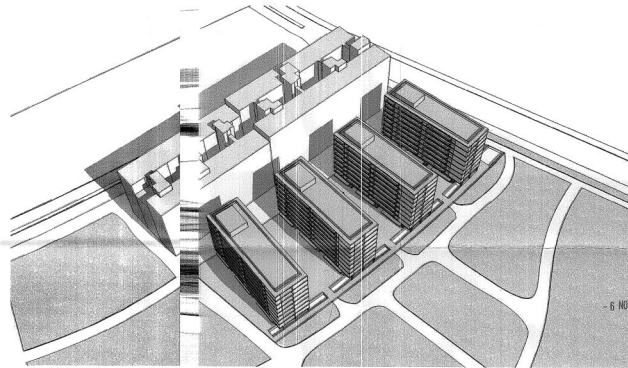
ORDENACIÓN E.D. PROPUESTO

E: 1/500

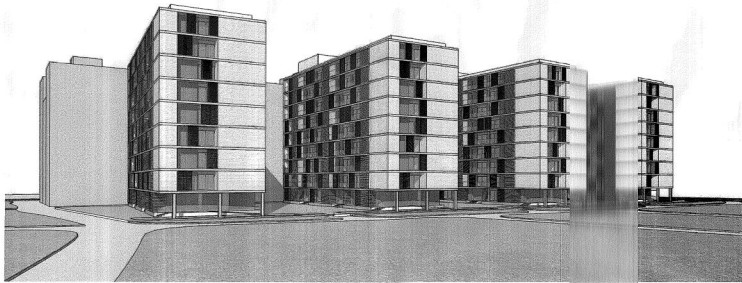
04  
07-17



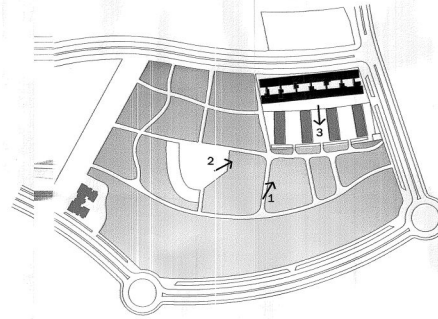
VISTA GENERAL 3

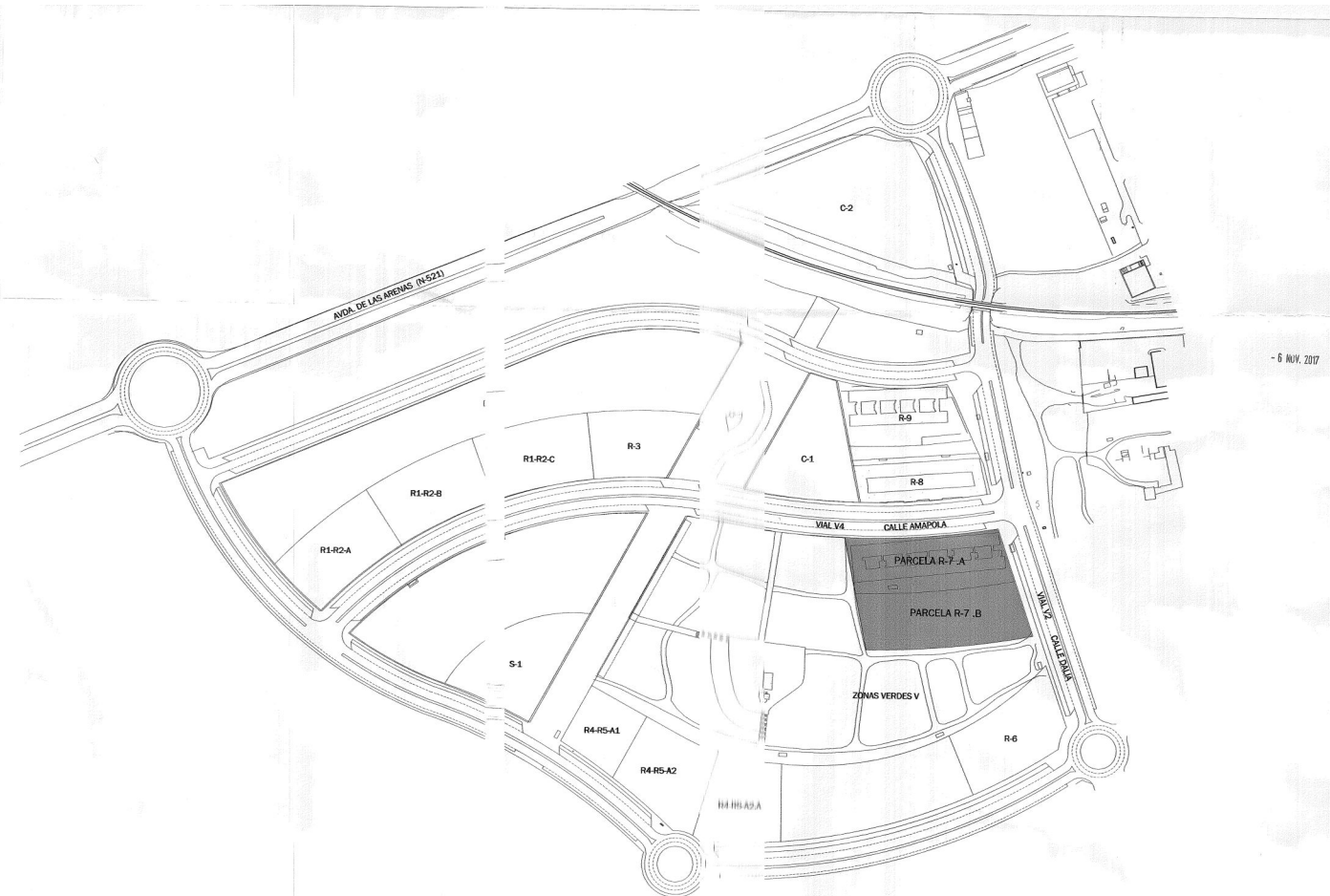


VISTA GENERAL 2



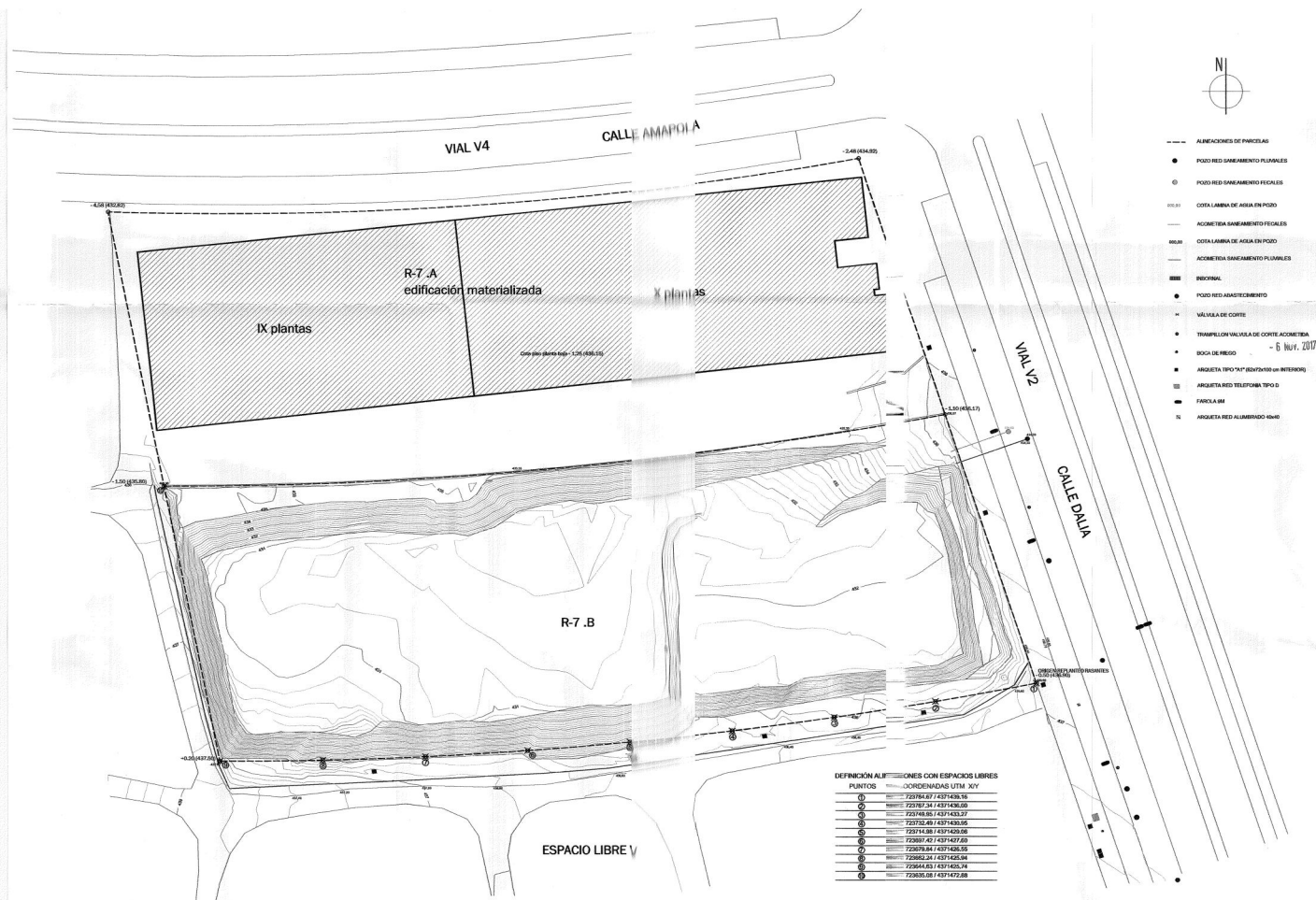
VISTA GENERAL 1

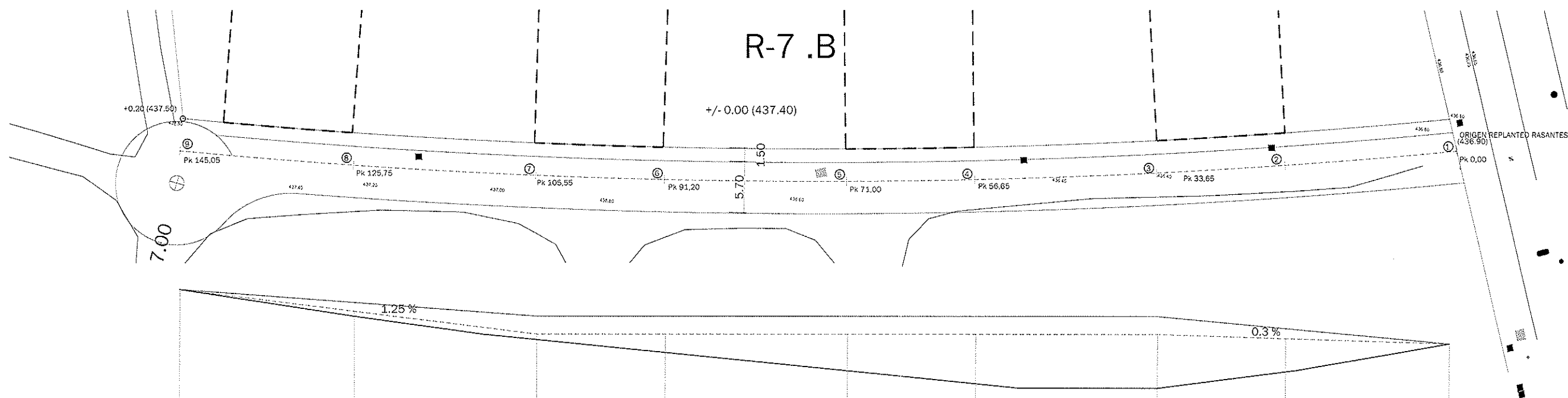




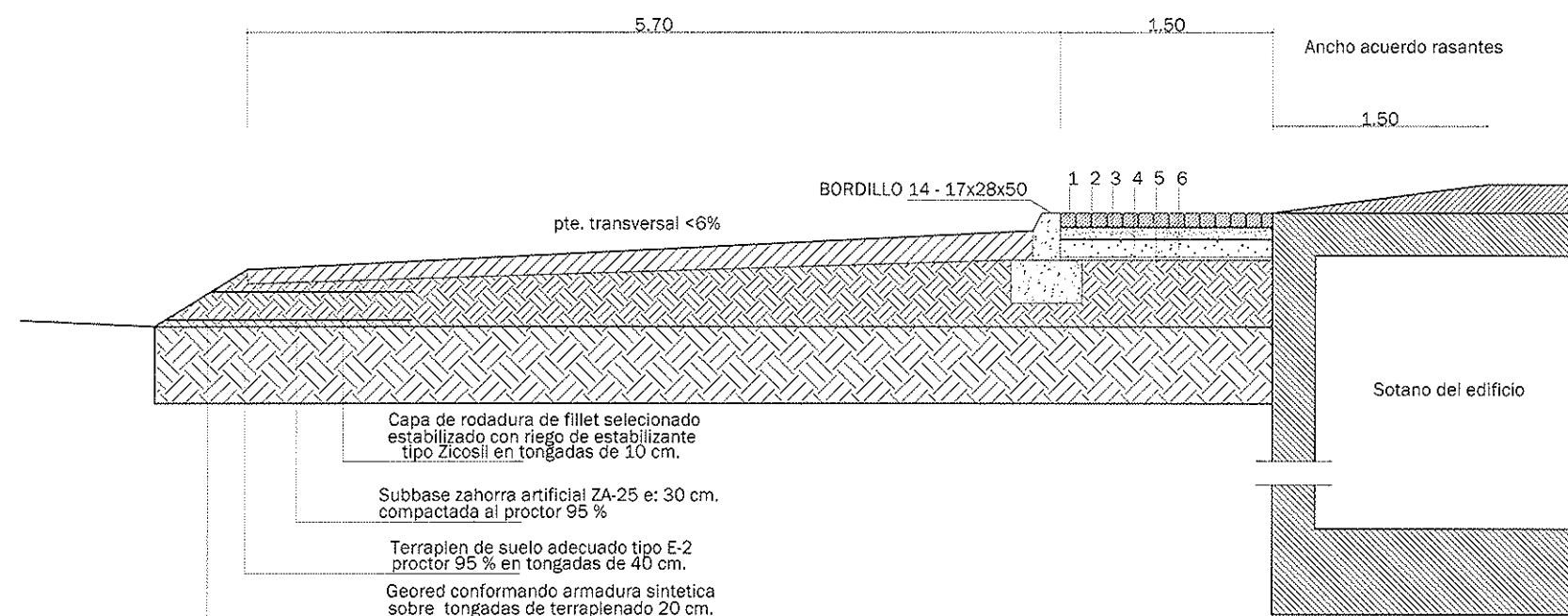
Fac: ESTUDIO DE DETALLE PARCELAS R7.A Y R7.B del PIR del JUNGUILLO, U21 26.01 del PGOU de	Promotor: URVPEXA	Autorización: UTE Jose M. Barragan Ramos Jorge Lopez Alvarez	Fecha: OCTUBRE 2,017 Fecha:	PLANO DE: SITUACIÓN EN EL P.I.R. E: 1:2,000
				01 07-17







		1.25%						0.3%	
RASANTE EJE VIAL	437.50	437.25	437.00	437.00	437.00	437.00	437.00	436.95	436.90
TERRENO	437.50	437.20	436.95	436.80	436.60	436.45	436.40	436.58	436.90
Pk	Pk 9- 145,05	Pk 8- 125,75	Pk 7- 105,55	Pk 6- 91,20	Pk 5- 71,00	Pk 4- 56,65	Pk 3- 33,65	Pk 2- 18,15	Pk 1- 0,00



Capa de rodadura de fillet seleccionado estabilizado con riego de estabilizante tipo Zicosil en tongadas de 10 cm.

Subbase zahorra artificial ZA-25 e: 30 cm. compactada al proctor 95 %

Terraplen de suelo adecuado tipo E-2 proctor 95 % en tongadas de 40 cm.

Geored conformando armadura sintetica sobre tongadas de terraplenado 20 cm.

- 1 Sellado de juntas con polvo de cemento y arena
- 2 Adoquinado Pieza 20x10x10 cms.
- 3 Capa de arena para asentar adoquinado
- 4 Solera de hormigón e:15 cms.#15x15 Ø8
- 5 Lámina de polietileno
- 6 Zahorra artificial ZA-25 e:20 cm.

Fase: ANEXO - OBRAS DE URBANIZACIÓN EXTERIORES  
ESTUDIO DE DETALLE PARCELAS R7.A Y R7.B del  
PIR del JUNQUILLO, UZI 26.01 del PGOU de Cáceres

Promotor :  
URVIPEXSA

Arquitectos:  
UTE  
Jose M. Barragan Ramos  
Jorge Lopez Alvarez

Fecha:  
OCTUBRE 2.017  
Fecha:

PLANO DE:  
AVANCE URBANIZACION EXTERIOR  
E: 1/500

01

07-17