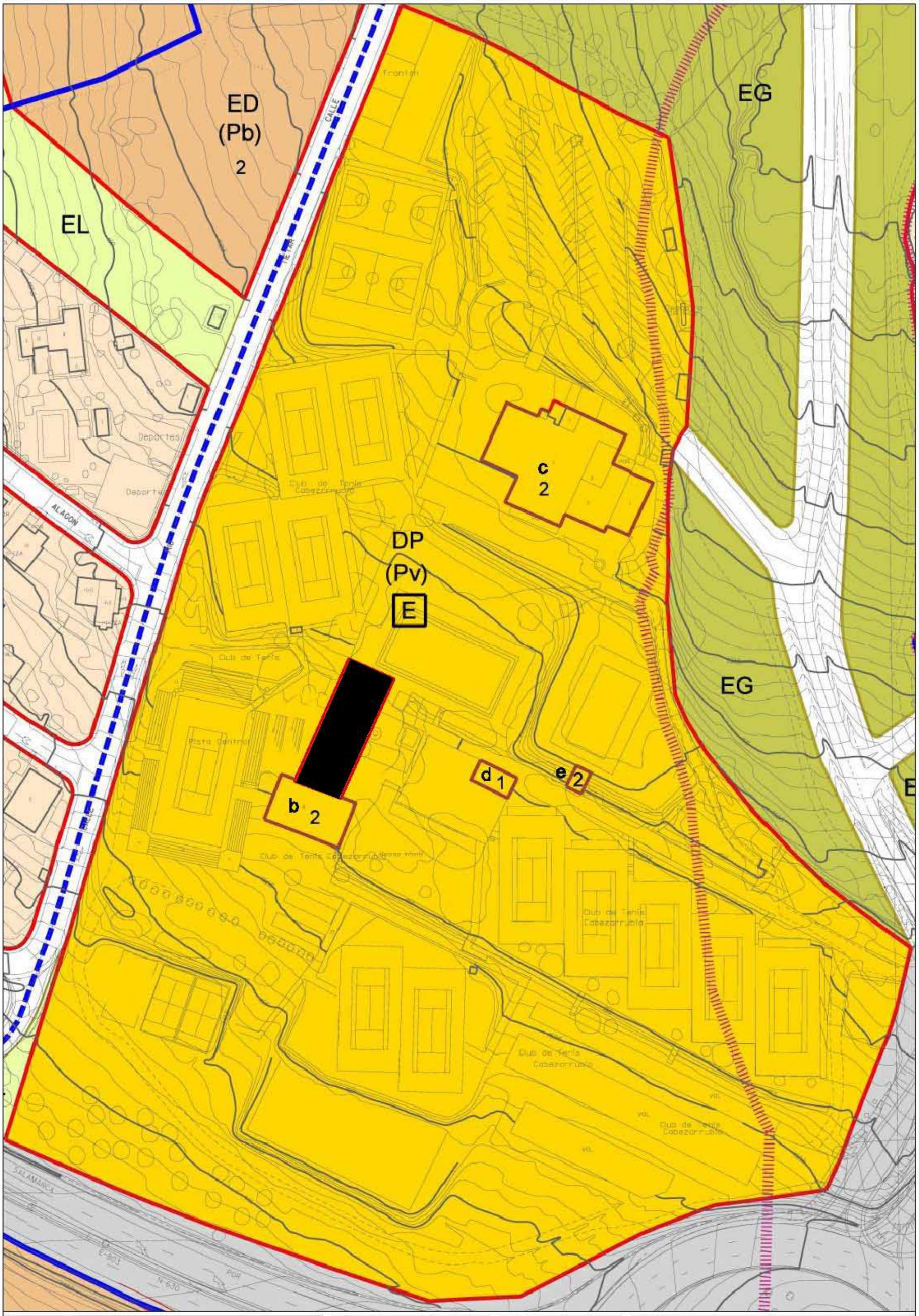

edificio polideportivo

Camino de la sierrilla Nº 1
CÁCERES

promotores:
Club de tenis
cabezarrubia

estudio de detalle

octubre 2016

SITUACIÓN

COADE
colegiado nº314374

tomás vega roucher,
arquitecto

ESCALA
1/800

DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA

- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE DE SUELO URBANO -E-
- LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO -E-
- LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE INCORPORADO (UEI)-E-
- LÍMITE DE SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SI)-E-
- LÍMITE DE NORMA ZONAL Y GRADOS -C-
- LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO (API) -E-
- LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO (APE) -E-
- LÍMITE DE ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO (APR) -E-
- RASANTE
- ELEMENTO CATALOGADO
- ALINEACIÓN
- CAMBIO DE ALTURA Y USO FONDO EDIFICABLE
- SOPORTAL Y PASAJES
- SUELO LUCRATIVO (USO NO DOTACIONAL PLANTA BAJA Y ALTA Y DOBLE PLANTA BAJA BAJO RASANTE)
- V.I.A. PECUARIA -E- PROPUESTA Y EXISTENTE
- 4 NÚMERO DE PLANTAS
- U (Pb) PRIVADO DE USO PÚBLICO
- P USO OBLIGADO APARCAMIENTO

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN

SUELO URBANO -E-

2 2	NORMA ZONAL Y GRADO
A.P.I. 31-01	ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
A.P.E. 27-01	ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO
A.P.R. 32-01	ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO

SUELO URBANIZABLE -E-

U.Z.I. 18-01	SUELO URBANIZABLE INCORPORADO
S.1.03 (o)	SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO

NORMAS ZONALES -E-

1	CENTRO HISTÓRICO
2	TRAMA BASAS POPULARES
3	VIVIENDA UNIFAMILIAR
4	MANZANA CERRADA
5	BLOQUE ABIERTO
6	CONSERVACIÓN DE ARBOLEDA
7	ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SIMBOLOGÍA DE ORDENACIONES

ORDENACIÓN
Nº DE HOJA
Nº DE ORDEN
A.P.E. 12-11

DOTACIONES

SISTEMA GENERAL -E-	SISTEMA LOCAL	DOTACIÓN PRIVADA	TITULARIDAD	(Pb) PÚBLICA (Pv) PRIVADA
EQUIPAMIENTOS				
			AI ADMINISTRATIVO INSTITUCIONAL	
			SA SANITARIO ASISTENCIAL	
			DP DEPORTIVO	
			ED EDUCATIVO	
			RE RELIGIOSO	
			CU CULTURAL	
			SU SERVICIOS URBANOS	
			SO SOCIAL	
			OF CENTRICO	
		E	DOTACIÓN ESTRUCTURANTE	

SISTEMA GENERAL -E-	SISTEMA LOCAL	TITULARIDAD	(Pb) PÚBLICA (Pv) PRIVADA
INFRAESTRUCTURAS			
		IC INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIÓN	
		IU INFRAESTRUCTURAS URBANAS	
COMUNICACIONES			
		RED VIARIA	
		RED FERROVIARIA	
ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES			
SG	SL	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES	