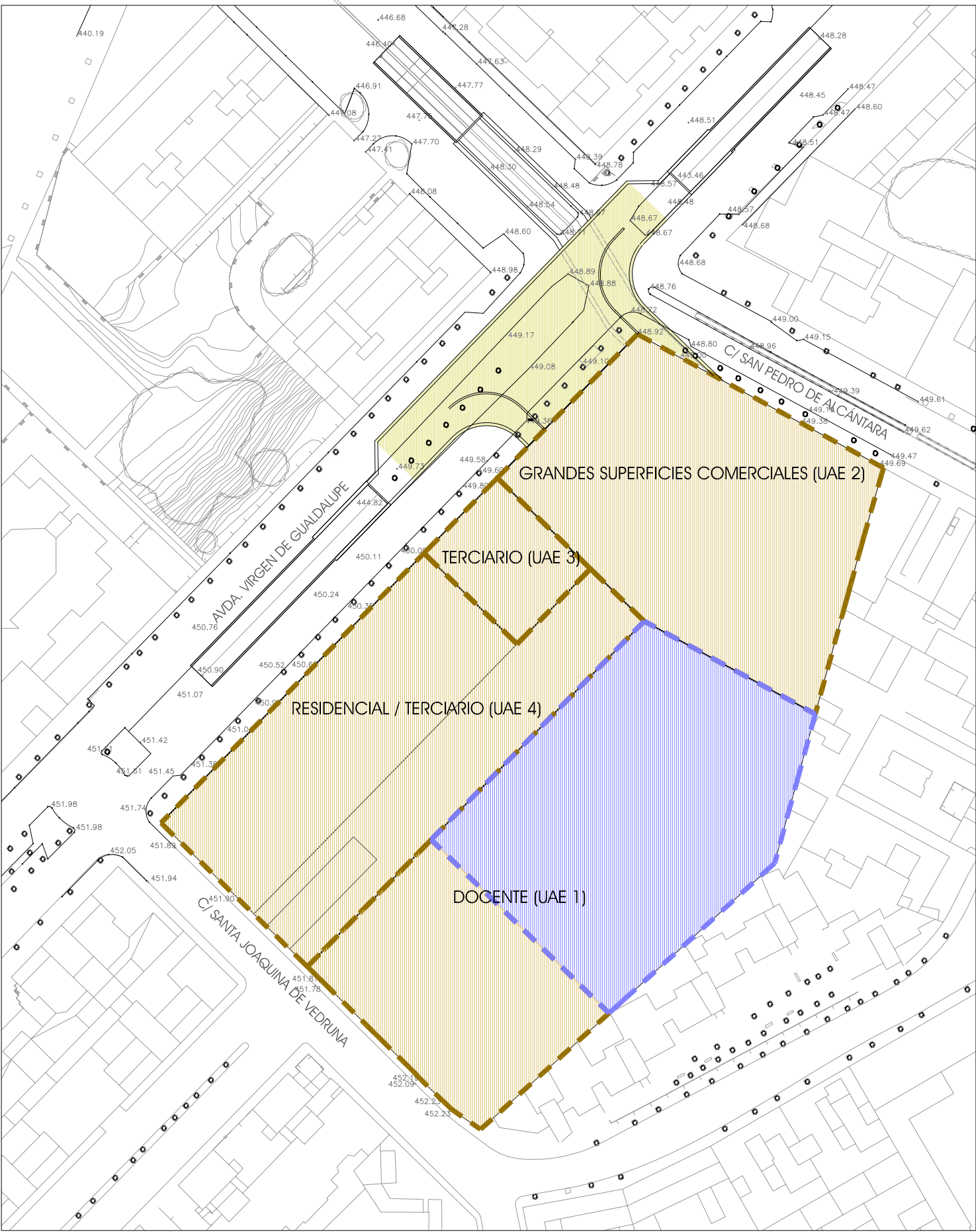
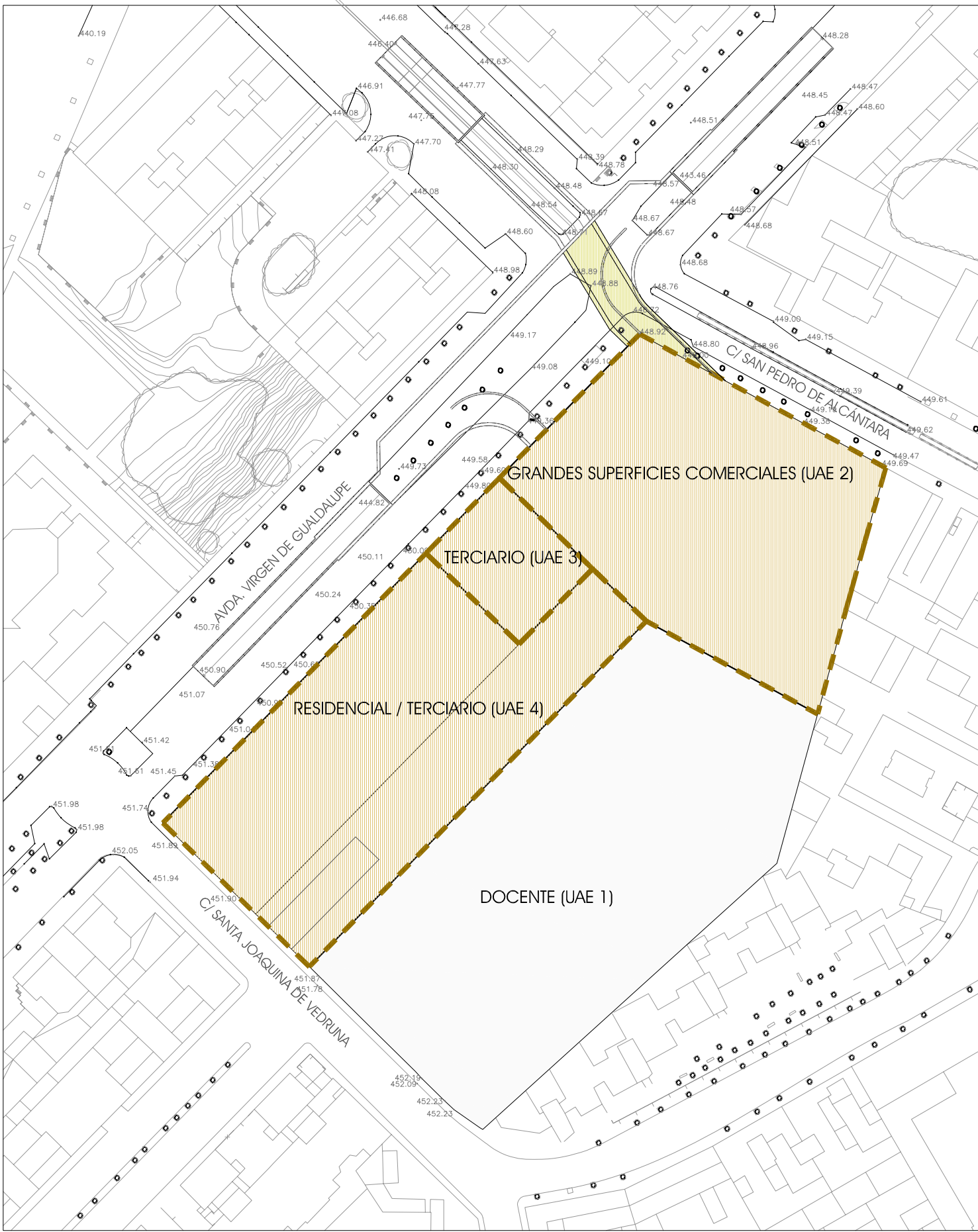


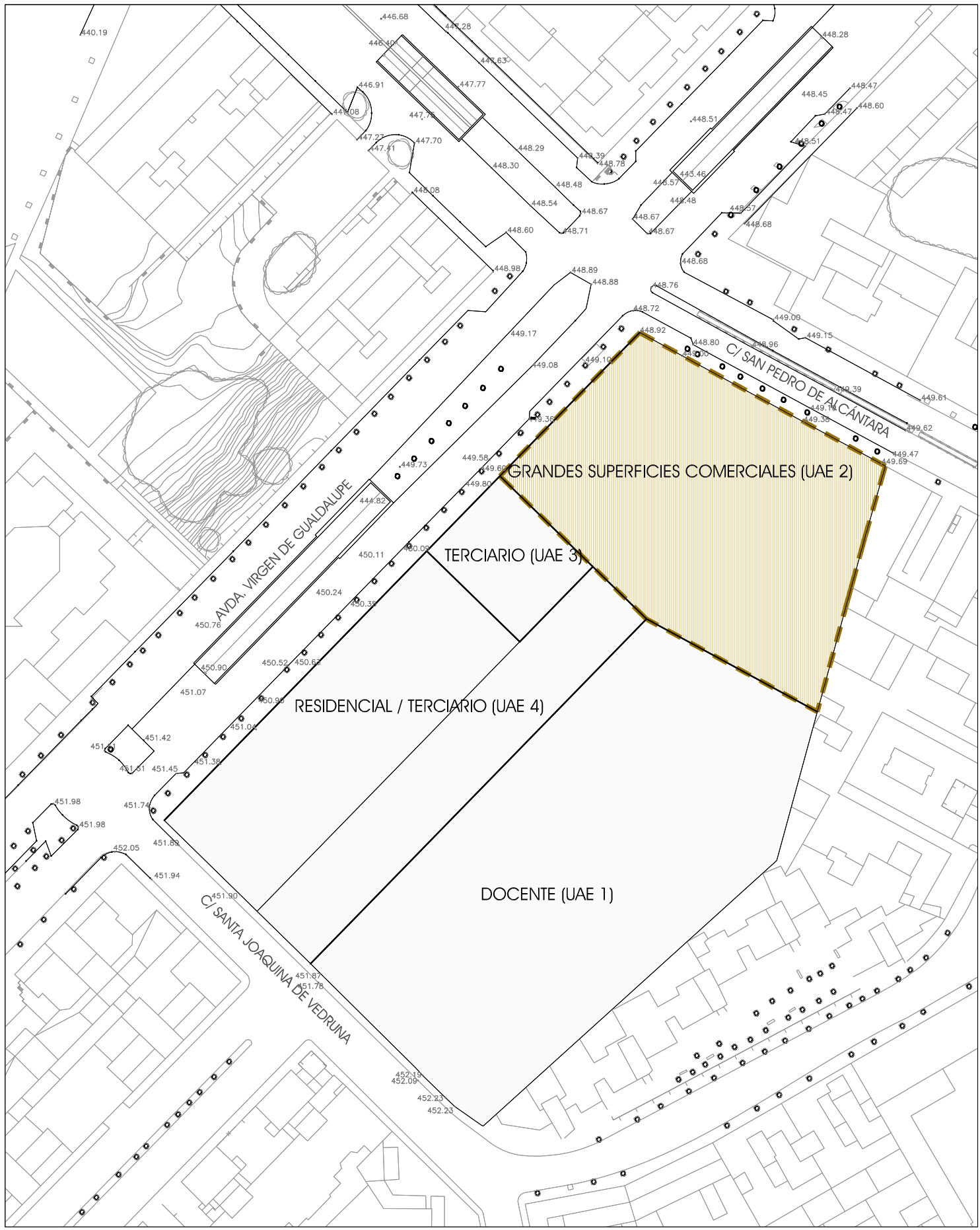
PLANTA SÓTANO -1



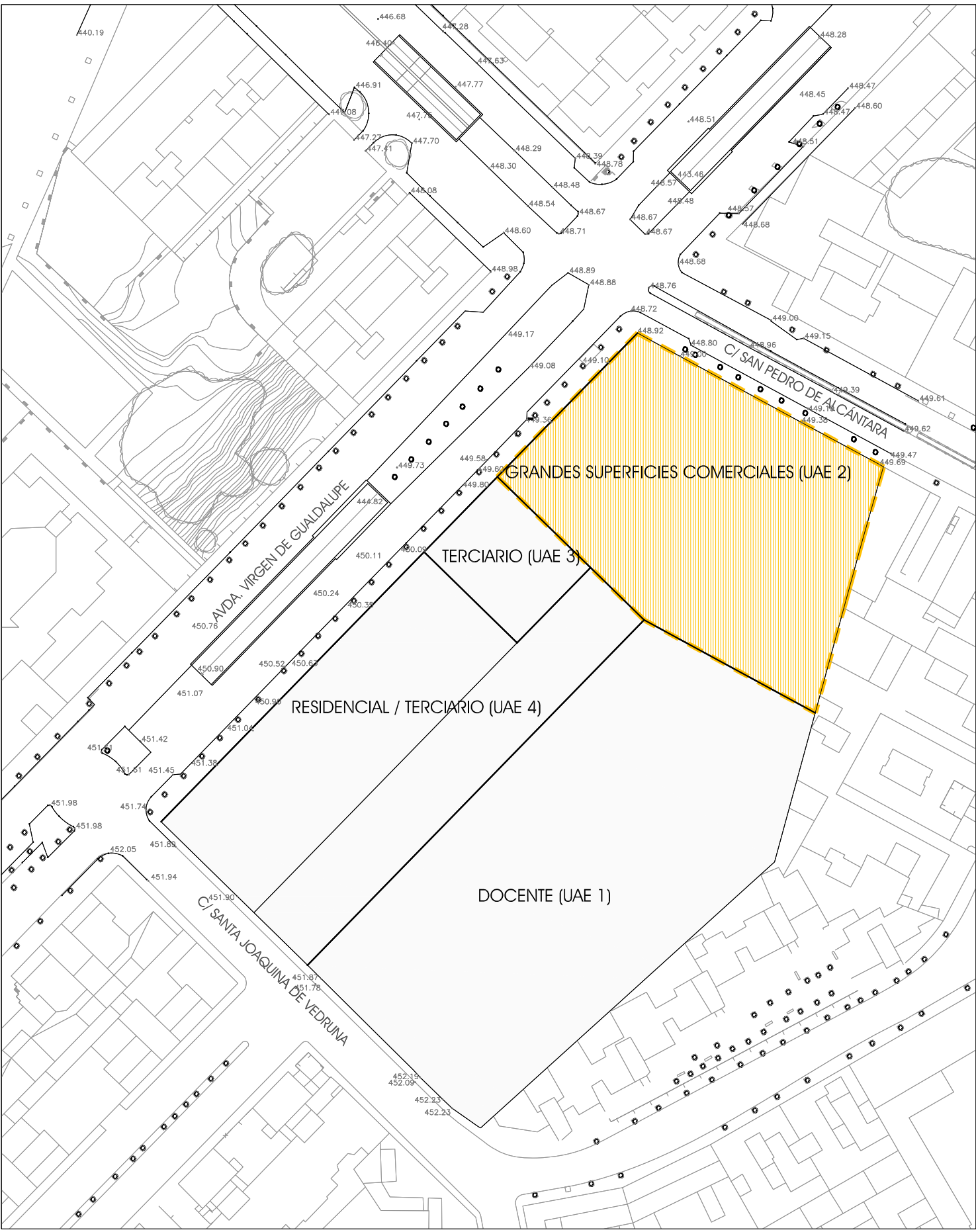
PLANTA SÓTANO -2



PLANTA SÓTANO -3



PLANTAS SÓTANO -4 y -5



PLANTA SÓTANO -6

CUMPLIMIENTO ESTÁNDARES PLAZAS DE APARCAMIENTO APE-22.02		
LOCALIZACIÓN	MÍNIMO SEGÚN N.N.U.U.	PREVISIÓN
DOCENTE (UAE 1)	0	74
GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES (UAE 2)	440	320
TERCIARIO (UAE 3)	55	58 (3 PLANTAS)
RESIDENCIAL / Terciario (UAE4)	196	360 (3 PLANTAS)
TOTAL APE-22.02	691	812
NOTA 1: LA DOTACIÓN MÍNIMA DE APARCAMIENTO EXIGIDA EN LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL SE PUEDE CUMPLIR EN TODO EL ÁMBITO DE LA APE-22.02. SEGÚN LO ESPECIFICADO EN EL ARTÍCULO 4.7 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS PLAN ESPECIAL APE-22.02.		
NOTA 2: SEGÚN EL ARTÍCULO 4.7 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PLAN ESPECIAL APE-22.02. LAS UAE-1, UAE-3 Y UAE-4 TAMBIÉN PODRÁN ALCANZAR 6 PLANTAS BAJO RASANTE, INCREMENTANDO LAS PREVISIONES DE ESTE DOCUMENTO.		

LEYENDA. USOS PREVISTOS	
	APARCAMIENTO
	COMERCIAL
	OTROS USOS COMPATIBLES VINCULADOS AL DOCENTE
	APARCAMIENTO E INSTALACIONES
	Ocupación del dominio público bajo rasante



ARQUITECTOS REDACTORES:

JUAN ANTONIO ORTIZ ORUETA

ANTONIO M^º. CALVO CUSTODIO

ANEXO AL PLAN ESPECIAL APE.22.02

SITUACIÓN: Avda. Virgen de Guadalupe c/v Avda. San Pedro de Alcántara

PROMOTOR: PROMOCIONES ALMONTE 2000, S.L.

PLANO:
ORDENACIÓN Y USOS PREVISTOS BAJO RASANTE