



ARQUITECTOS REDACTORES:

JUAN ANTONIO ORTIZ ORUETA
ANTONIO M^º. CALVO CUSTODIO
CARLOS SÁNCHEZ FRANCO

[Handwritten signature]

Ámbitos	Referencia	Usos Pormenorizados Dominantes (Rt. IV Normas Urbanísticas PGM)
Unidades Actuación	UAE1	Dotacional Equipamiento docente (titularidad privada)
Edificación	UAE2	Terciario clase a) (comercial) categoría 4 ^ª (grandes superficies comerciales)
	UAE3	Terciario clase a) (comercial) y b) (oficinas) todas categorías y situaciones
	UAE4 (1)	Residencial clase a) (vivienda) Categoría 2 ^ª (colectiva) + Terciario clase a) y b) todas categorías y situaciones
Cesión	EG	Dotacional Zona Verde
Dotacional	DP	Dotacional Equipamiento deportivo

(1) Un área residencial y terciario se reparten con la edificabilidad máxima respectiva determinada en el artículo 5 de las presentes normas urbanísticas (15.000 m² residencial y 4.540 m² terciario)

PLAN ESPECIAL APE.22.02

SITUACIÓN: Avda. Virgen de Guadalupe c/v Avda. San Pedro de Alcántara

PROMOTOR: PROMOCIONES ALMONTE 2000, S.L.

PLANO:
CALIFICACIÓN. USOS PORMENORIZADOS

PLANO
0.1

FECHA: JUL-11

ESCALA: 1/1000